



OBEC VONOKLASY

Na Návsi 4, 252 28 Vonoklasy, IČ 00 241822, tel/fax 257711470

e-mail: obec@vonoklasy.cz , web: www.vonoklasy.cz

Ing. Jan Martínek
Nábřeží Kpt. Jaroše 1000/7
170 00 Praha 7

Výzva před vypovězením nájemní smlouvy

Na základě mnohých a často opakovaných stížností nejen místních obyvatel, ale i několika dalších hostů restaurace na nevhodné a nepřijatelné chování Vašeho společníka a obsluhy restaurace pana Karla Kocandy Vás vyzýváme k okamžitému řešení již nadále neakceptovatelné situace. **Jako zástupci obce, která je majitelem Vámi pronajatých prostor, požadujeme, aby se p. Kocanda v provozní době nezdržoval ve veřejném prostoru hostince a nijak nekomunikoval s hosty. Pokud žádosti a podmínkám v této výzvě nevyhovíte, bude obec nucena vypovědět nájemní smlouvu.**

Odůvodnění:

Pan Karel Kocanda dlouhodobě obtěžuje hosty svým hrubým a provokativním chováním, které v mnohých případech přechází až k osobním urážkám, zejména pokud je pod vlivem alkoholu, což je bohužel velmi často, v poslední době téměř pravidelně. V některých případech hosty odmítá obsluhovat a dává jim najevo, že v provozovně nejsou vítáni. Na nevhodné chování p. Kocandy jsme Vás již několikrát upozorňovali, ale bezvýsledně.

V této souvislosti bych rád zdůraznil, že hostinec je v majetku obce a má fungovat jako služba pro občany a návštěvníky obce. Proto tyto prostory pronajímáme za relativně nízké nájemné, neboť je v zájmu obce, aby hostinec jako důležitý sociální prvek v obci fungoval. Toto se Vám, jako nájemci však zjevně díky p. Kocandovi nedaří. Do hostince chodí čím dál méně občanů a čím dál více hostů odtud odchází nespokojených. Tím pádem Vaše služba postrádá pro obec smysl.

Ve Voonoklasech dne 21. 7. 2017



Ing. Tomáš Beneš
starosta obce Vonoklasy

Převzal dne 21. 7. 2017
Státek