



Zápis č. 19 **ze zasedání zastupitelstva obce Vonoklasy** **konaného dne 9. 8. 2021**

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod

Zasedání bylo ukončeno ve 19:10 hod

Přítomno 6 zastupitelů – viz prezenční listina

Zasedání se zúčastnili 3 hosté

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta Tomáš Beneš (dále jen „předsedající“) zahájil zasedání konstatováním, že oznámení o konání zasedání s programem bylo vyvěšeno dne 27. 7. 2021 na úřední desce v elektronické i listinné podobě. Zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu s příslušným ustanovením zákona o obcích a včas. Podle prezenční listiny bylo přítomno 6 zastupitelů. Zasedání zastupitelstva tedy bylo usnášení schopné.

Předsedající navrhl jako zapisovatele Petra Vávru a ověřovatele Luboše Novotného a Darinu Duškovou. Jiné návrhy předneseny nebyly.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Při hlasování byl všemi hlasy přítomných zastupitelů určen jako zapisovatel Petr Vávra a ověřovatelé Luboš Novotný a Darina Dušková.

Předsedající přednesl návrh programu tak, jak byl zveřejněn na úřední desce.

Celý program tedy zní:

1. Zahájení zasedání zastupitelstva
2. Schválení koupi pozemku parc. č. 469/16
3. Schválení koupi pozemku parc. č. 218/13
4. Různé (připomínky, návrhy a podněty občanů aj.)

Jiné návrhy vzneseny nebyly, předsedající dal o návrhu programu hlasovat.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Při hlasování byl všemi hlasy přítomných zastupitelů přijat přednesený program zasedání.

2. Schválení koupi pozemku č. 469/16

Důvodová zpráva: V minulém roce došlo k dohodě o převedení resp. prodeji pozemků veřejného prostranství v lokalitě Krásná stráň, které doposud vlastnila spol. E-Invest Group a.s. Z tohoto převodu (resp. prodeje) byl vydělen pozemek 469/16, na kterém se z větší části nachází komunikace Karlická v úseku prodejna – fotbalové hřiště. Důvodem vydělení byla

nutnost tento pozemek rozdělit a jeho část pod komunikací vyjmout ze zemědělského půdního fondu. Oddělený pozemek pod komunikací o ploše 283 m² dostal dle geometrického plánu 629-15/2021 původní parcelní číslo 469/16 a bude nově zapsán v katastru jako ostatní komunikace. Dle domluvy bude kupní cena symbolická ve výši 1 Kč/m², tj. 283,- Kč.

Jiné návrhy nebo připomínky nebyly.

Předsedající dal poté hlasovat o schválení koupě pozemku č. 469/16 (ostatní komunikace) o výměře 283 m² za domluvenou cenu 283,- Kč.

Hlasování: Pro 6 , proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce schvaluje koupi budoucího pozemku č. 469/16, k.ú. Vonoklasy (ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 283 m²) vzniklého dle geometrického plánu 629-15/2021, za dohodnutou cenu ve výši 283,- Kč. Zastupitelstvo dále pověřuje starostu provést veškeré právní a majetkové úkony spojené s touto koupí.

3. Schválení koupě pozemku č. 218/13

Důvodová zpráva: Obec se dohodla s majitelem stávajícího pozemku č. 218/5 ZD Mořina na odkupu části pozemku, která se nachází pod lokalitou lomu Malá skála. Tuto lokalitu využívá obec pro své kulturní akce a vlastní i okolní pozemky. Na transakci byl vypracován geometrický plán 603-115/2018, který oddělil z pozemku č. 218/5 pozemek č. 218/13 o výměře 194 m² ležící pod lomem Malá Skála. Pozemek bylo nutné vyjmout ze zemědělského půdního fondu. Za tento pozemek byla domluvena kupní cena ve výši 10 000,- Kč. Pro prodej byl vypracován znalecký posudek č. 316/5/2019, který stanovil cenu obvyklou ve výši 6 600,- Kč. Jedná se tak o částku v podobné výši jaká byla dohodnutá cena.

Jiné návrhy nebo připomínky nebyly.

Předsedající dal poté hlasovat o schválení koupě pozemku č. 218/13 (orná půda) o výměře 194 m² za domluvenou cenu 10 000,- Kč.

Hlasování: Pro 6 , proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce schvaluje koupi budoucího pozemku č. 218/13, k.ú. Vonoklasy (orná půda o výměře 194 m²) vzniklého dle geometrického plánu 603-115/2018, za dohodnutou cenu ve výši 10 000,- Kč. Zastupitelstvo má za to, že kupní cena není v rozporu s dobrými mravy ani v rozporu s tržní cenovou hladinou obdobných pozemků v regionu a nebude vyvolávat pochybnosti o dobrém hospodaření obce. Zastupitelstvo dále pověřuje starostu provést veškeré právní a majetkové úkony spojené s touto koupí.

4. Různé, připomínky, návrhy a podněty občanů k rozvoji obce.

Debatu započal Jan Mrázek novými informacemi o komunikaci s grafikem, který byl obcí pověřen přípravou historické knihy o obci k tisku. Opět bylo konstatováno, že se původní termín vydání knihy nejspíše posune, neboť obec dosud nemá od grafika veškeré výstupy pro tisk.

Dále předsedající informoval o přípravných pracích na dětském hřišti na návsi a problémech, které způsobily deštivé dny v minulých dnech.

Poté byla debata ukončena.

Zapisovatel a ověřovatelé zaznamenali podstatné připomínky, podněty či návrhy týkající se obce.

Zapisovatel:

Petr Vávra



Ověřovatelé:

Ľuboř Novotný



Darina Duřková



PREZENČNÍ LISTINA

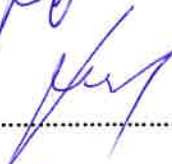
zasedání zastupitelstva obce Vonoklasy konaného dne 9. 8. 2021

Na jednání byli přítomni :

Tomáš Beneš



Darina Dušková



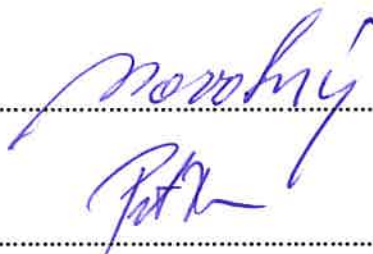
Pavel Katolický



Dušan Stejskal



Luboš Novotný



Petr Vávra



Veronika Zirklová

OMLUVENA

Michal Klásek

OMLUVEN

Tomáš Matýsek

OMLUVEN

Na jednání přítomno : 6 zastupitelů

Hosté :

3

Vonoklasy 9. srpna 2021

USNESENÍ
Z 19. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VONOKLASY
konaného dne 9. 8. 2021

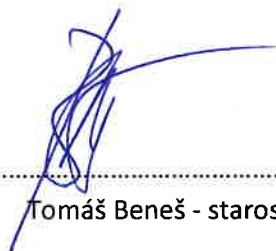
Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce schvaluje koupi budoucího pozemku č. 469/16, k.ú. Vonoklasy (ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 283 m²) vzniklého dle geometrického plánu 629-15/2021, za dohodnutou cenu ve výši 283,- Kč. Zastupitelstvo dále pověřuje starostu provést veškeré právní a majetkové úkony spojené s touto koupí.

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce schvaluje koupi budoucího pozemku č. 218/13, k.ú. Vonoklasy (orná půda o výměře 194 m²) vzniklého dle geometrického plánu 603-115/2018, za dohodnutou cenu ve výši 10 000,- Kč. Zastupitelstvo má za to, že kupní cena není v rozporu s dobrými mravy ani v rozporu s tržní cenovou hladinou obdobných pozemků v regionu a nebude vyvolávat pochybnosti o dobrém hospodaření obce. Zastupitelstvo dále pověřuje starostu provést veškeré právní a majetkové úkony spojené s touto koupí.

Ve Vonoklasech 11. 8. 2021



Petr Vávra – místostarosta



Tomáš Beneš - starosta