

Městský úřad Černošice
Odbor stavební úřad
Karlštejnská 259
252 28 Černošice

Záměr: Z/2024/43362
Spis. ZN. S-MUCE 36929/2025/OSU/To/V/P81/1
Č.j.: MUCE 38310/2025 OSU
vyřizuje: Ing. Renáta Tomková, kancelář č. 1.08, Karlštejnská 259
tel./e-mail: 221 982 567 / renata.tomkova@mestocernosice.cz

V Černošicích dne 24.03.2025

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Obec Vonoklasy, IČO 00241822, Na Návsí 4, 252 28 Vonoklasy (dále jen „stavebník“) dne 02.10.2024 podala žádost o povolení záměru:

VO Vonoklasy - ul. V Kamení

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 80/12, 81/1, 98/2 v katastrálním území Vonoklasy. Řízení o povolení záměru, nového veřejného osvětlení, bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Městský úřad Černošice, Stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), obecní stavební úřad dle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) stavebního zákona, **vyrozumívá** podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta **o zahájení řízení**, ve kterém nenařizuje ústní jednání, neboť poměry staveniště jsou dobře známy a žádost, její přílohy a předložená projektová dokumentace poskytují dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky ve lhůtě **15 dnů** od doručení tohoto vyrozumění, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v budově Městského úřadu Černošice, odbor stavební úřad, Karlštejnská 259, Černošice, v úřední hodiny pondělí od 8:00 do 12:00 hod a středa od 13:00 do 17:00 hod. Na nahlížení do spisu se vztahuje zákon č. 500/2004 Sb. (správní řád).

Stavební úřad upozorňuje, že předmětné řízení je řízením s velkým počtem účastníků podle § 144 správního řádu. Podle § 188 odst. 4 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. **Ostatním účastníkům řízení se písemnosti doručují veřejnou vyhláškou.**

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona se v písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 77/2, 93, 218, 219, 270, parc. č. 77/1, 77/5, 80/4, 80/5, 80/6, 80/7, 80/8, 80/9, 80/10, 81/3, 81/6, 81/7, 81/9, 81/10, 98/6, 98/16 v katastrálním území Vonoklasy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Vonoklasy č.p. 85

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Renáta Tomková v.r.
referent stavebního úřadu MÚ Černošice
"otisk úředního razítka"

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Vonoklasy, IDDS: 6wnb638

sídlo: Na Návsi č.p. 4, Vonoklasy, 252 28 Černošice

dotčené správní úřady

AOPK ČR, Správa CHKO Český kras, IDDS: ffydyjp

sídlo: Karlštejn č.p. 85, 267 18 Karlštejn

INT-Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2

veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům nebo stavbám:

st. p. 77/2, 93, 218, 219, 270, parc. č. 77/1, 77/5, 80/4, 80/5, 80/6, 80/7, 80/8, 80/9, 80/10, 81/3, 81/6, 81/7, 81/9, 81/10, 98/6, 98/16 v katastrálním území Vonoklasy, Vonoklasy č.p. 85

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

- na elektronické úřední desce MěÚ Černošice umístěné ve veřejném prostoru a zároveň umožňující dálkový přístup
- na úřední desce OÚ Vonoklasy **a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.